

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,
Maszewo
Cena **269 000** zł



na **Parterze Domu** (budynek kilkurodzinny) w **Maszewie**. **Lokal mieszkalny**, składający się z: **pokoju dziennego, 2 sypialni, kuchni z jadalnią, łazienki z WC, spiżarki oraz korytarza. Dodatkowo przynależy udział wynoszący we własności części wspólnych budynku (korytarz, klatka schodowa) i gruntu (działki) i ogródek**. Podłogi drewniane (deski) i gumolit; ściany malowane. Łazienka z WC. W kuchni ściany malowane oraz pas glazury; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap. W przedpokoju na podłodze gumolit; ściany malowane. **Okna PVC. Ogrzewanie oraz źródło c.w.: piec gazowy dwubiegowy. Do mieszkania przynależy piwnica oraz ogródek. Media: prąd, woda, kanalizacja miejska. Mieszkanie do remontu. Polecamy z uwagi na lokalizację, układ (dwustronne, rozkładowe), brak opłat do zarządcy (mieszkanie bezczynszowe), lokatę kapitału jako inwestycję w nieruchomości, możliwości zarobkowe (wynajem) oraz atrakcyjną cenę do negocjacji**. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej", jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.

KERNER NIERUCHOMOŚCI

mgr Dawid Kerner

72-100 Goleniów

ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a

Mobile GSM: 500 700 758

<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>

[Nieruchomości Goleniów](#) | [Sprzedaj Nieruchomość](#) | [Kup Nieruchomość](#)

Symbol	25897/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000 PLN
Cena za m2	3 594 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Maszewo	Miejscowość	Maszewo
Kod pocztowy	72-130	Spółdzielnia	Bezczynszowe
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Powierzchnia użytkowa	75 m ²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM

Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Piecyk gazowy	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Witryna	JEST	Nr Licencji	21221
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE		

 Dawid Kerner
GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.kerner-nieruchomosci.pl