

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 1,264 m<sup>2</sup>,  
Nowogard, Długotęka  
Cena **87 216** zł



<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>

Polecamy Państwu **DZIAŁKĘ NR 1/13 o pow. 1264 m<sup>2</sup>**, położoną w miejscowości **Długotęka**, obręb Długotęka, Gm. Nowogard, pow. goleniowski, woj. zachodniopomorskie. Nieruchomość znajduje się w **kompleksie 17 działek** (15 przeznaczonych do sprzedaży, w tym dz. nr 1/3 stanowi drogę wewnętrzną (udział)). **Działka ma dostęp do drogi publicznej. WYDANE WARUNKI ZABUDOWY: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi**. Polecamy z uwagi na lokalizację (6 km od Nowogardu), lokatę kapitału, a przede wszystkim **atrakcyjną, niską cenę 69 zł/m<sup>2</sup> do negocjacji**. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

**INFORMACJE PODSTAWOWE:**Powierzchnia: **0,1264 HA,**Działka: **wewnętrzna,**Kształt: **prostokąt,**Wygląd działki: **pusta,**Ogrodzona: **nie,**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: **nie,**Warunki zabudowy: **TAK - BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi.****POŁOŻENIE:**Usytuowanie: **obrzeża miejscowości,**Odległość do najbliższych zabudowań: **50-100 m,**Sąsiedztwo: **zabudowa mieszkaniowa (budynki wolnostojące), tereny zielone,**Rodzaj drogi dojazdowej: **gminna (asfalt), gminna (gruntowa), wewnętrzna / osiedlowa (gruntowa),**Dostęp do drogi publicznej: **tak,**Ukształtowanie terenu: **teren płaski,**Nowogard: **6 km,**Goleniów: **27 km,**Stargard: **35 km,**Szczecin: **65 km,**Międzyzdroje: **70 km.****MEDIA:**WODA: **brak (okolica),**KANALIZA: **brak (prawdopodobnie szambo),**GAZ: **brak,**PRĄD: **brak (okolica).****Wirtualny Spacer | Home Tour VR 360:**[https://www.kerner-nieruchomosci.pl/wirtualne\\_spacery/dzialki\\_sprzedaz\\_nowogard\\_gmina/index.html](https://www.kerner-nieruchomosci.pl/wirtualne_spacery/dzialki_sprzedaz_nowogard_gmina/index.html)

## WYKAZ DZIAŁEK

NUMER	POW. (HA)	
<b>1/4</b>	<b>0,0984</b>	<b>REZERWACJA</b>
1/5	0,0856	
1/6	0,0937	
1/7	0,0942	
1/8	0,1359	
<b>1/9</b>	<b>0,1015</b>	<b>SPRZEDANA</b>
<b>1/10</b>	<b>0,0985</b>	<b>SPRZEDANA</b>
1/11	0,1192	
1/12	0,1189	
<b>1/13</b>	<b>0,1264</b>	
1/14	0,1263	

**NUMER POW.  
(HA)**

1/15 0,1335

1/16 0,1260

1/17 0,1472

**NR 1/3 - 0,1392 HA (DROGA WEWNĘTRZNA)****DZIAŁKI NR 1/9 i 1/10 SPRZEDANE**

KERNER NIERUCHOMOŚCI

mgr Dawid Kerner

72-100 Goleniów

ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a

Mobile GSM: 500 700 758

<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>[Nieruchomości Goleniów](#) | [Sprzedaj Nieruchomość](#) | [Kup Nieruchomość](#)**Jesteśmy także na:****Facebook**<https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/>**Instagram**<https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/>**Twitter**<https://twitter.com/kernerestate/>**TikTok**<https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci>**YouTube**<https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci>

Nazwy, marki, znaki, znaki towarowe, loga, ruchomości, nieruchomości, materiały, opracowania, mapy i inne prawa i rzeczy, należą do ich prawnych właścicieli.

Symbol	26096/KRN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	87 216 PLN
Cena za m2	69 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-220
Dzielnica - osiedle	Długołęka	Nr działki	1/13
Obręb geodezyjny	Długołęka	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Działka uzbrojona	NIE MA	Okolica	poła, łąki, lasy

Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 264 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA	Energia elektryczna	NIE MA
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Najbliższe SPA	6 km
Najbliższy basen	6 km	Najbliższy park	6 km
Najbliższy las	100 m	Najbliższe morze	70 km
Najbliższa łąka	50 m	Najbliższa linia brzegowa	70 km
Najbliższe jezioro	6 km	Najbliższy sklep	6 km
Najbliższa przychodnia	6 km	Najbliższy żłobek	6 km
Najbliższe przedszkole	6 km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	6 km
Najbliższa szkoła średnia	6 km	Najbliższa uczelnia wyższa	6 km
Najbliższa stacja PKP	6 km	Najbliższy przystanek PKS	6 km
Najbliższe lotnisko	20 km	Komunikacja miejska	6 km
Posterunek policji	6 km	Straż Pożarna	6 km
Najbliższy hipermarket	6 km	Najbliższa apteka	6 km
Najbliższy lokal gastronomiczny	6 km	Najbliższa stacja paliw	6 km
Nr Licencji	21221	Najbliższe kino	6 km
Najbliższy teatr	6 km	Najbliższa kawiarnia	6 km
Najbliższy klub fitness	6 km	Najbliższa siłownia	6 km
Najbliższy szpital	6 km	Najbliższy hotel	6 km
Najbliższy bankomat	6 km	Najbliższy bank	6 km
Najbliższa poczta	6 km	Najbliższy plac zabaw	500 m



Dawid Kerner

GSM: 500 700 758  
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.kerner-nieruchomosci.pl](http://www.kerner-nieruchomosci.pl)