

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,335 m²,
Nowogard, Długoleka
Cena **92 115** zł



<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>

Polecamy Państwu **DZIAŁKĘ NR 1/15 o pow. 1335 m²**, położoną w miejscowości **Długoleka**, obręb Długoleka, Gm. Nowogard, pow. goleniowski, woj. zachodniopomorskie. Nieruchomość znajduje się w **kompleksie 17 działek** (15 przeznaczonych do sprzedaży, w tym dz. nr 1/3 stanowi drogę wewnętrzną (udział)). **Działka ma dostęp do drogi publicznej. WYDANE WARUNKI ZABUDOWY: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi**. Polecamy z uwagi na lokalizację (6 km od Nowogardu), lokatę kapitału, a przede wszystkim **atrakcyjną, niską cenę 69 zł/m² do negocjacji**. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

INFORMACJE PODSTAWOWE:Powierzchnia: **0,1335 HA,**Działka: **środkowa,**Kształt: **trapez,**Wygląd działki: **pusta,**Ogrodzona: **nie,**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: **nie,**Warunki zabudowy: **TAK - BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi.****POŁOŻENIE:**Usytuowanie: **obrzeża miejscowości,**Odległość do najbliższych zabudowań: **50-100 m,**Sąsiedztwo: **zabudowa mieszkaniowa (budynki wolnostojące), tereny zielone,**Rodzaj drogi dojazdowej: **gminna (asfalt), gminna (gruntowa), wewnętrzna / osiedlowa (gruntowa),**Dostęp do drogi publicznej: **tak,**Ukształtowanie terenu: **teren płaski,**Nowogard: **6 km,**Goleniów: **27 km,**Stargard: **35 km,**Szczecin: **65 km,**Międzyzdroje: **70 km.****MEDIA:**WODA: **brak (okolica),**KANALIZA: **brak (prawdopodobnie szambo),**GAZ: **brak,**PRĄD: **brak (okolica).****Wirtualny Spacer | Home Tour VR 360:**https://www.kerner-nieruchomosci.pl/wirtualne_spacery/dzialki_sprzedaz_nowogard_gmina/index.html

WYKAZ DZIAŁEK

| NUMER | POW. (HA) | |
|-------------|---------------|-------------------|
| 1/4 | 0,0984 | REZERWACJA |
| 1/5 | 0,0856 | |
| 1/6 | 0,0937 | |
| 1/7 | 0,0942 | |
| 1/8 | 0,1359 | |
| 1/9 | 0,1015 | SPRZEDANA |
| 1/10 | 0,0985 | SPRZEDANA |
| 1/11 | 0,1192 | |
| 1/12 | 0,1189 | |
| 1/13 | 0,1264 | |
| 1/14 | 0,1263 | |

NUMER **POW.**
 (HA)**1/15** **0,1335**

1/16 0,1260

1/17 0,1472

NR 1/3 - 0,1392 HA (DROGA WEWNĘTRZNA)**DZIAŁKI NR 1/9 i 1/10 SPRZEDANE**

KERNER NIERUCHOMOŚCI

mgr Dawid Kerner

72-100 Goleniów

ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a

Mobile GSM: 500 700 758

<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>[Nieruchomości Goleniów](#) | [Sprzedaj Nieruchomość](#) | [Kup Nieruchomość](#)**Jesteśmy także na:****Facebook**<https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/>**Instagram**<https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/>**Twitter**<https://twitter.com/kernerestate/>**TikTok**<https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci>**YouTube**<https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci>

Nazwy, marki, znaki, znaki towarowe, loga, ruchomości, nieruchomości, materiały, opracowania, mapy i inne prawa i rzeczy, należą do ich prawnych właścicieli.

| | | | |
|---------------------|---------------|----------------------|--------------------|
| Symbol | 26098/KRN/DZS | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 92 115 PLN |
| Cena za m2 | 69 PLN | Cena negocjowana | JEST |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | goleniowski | Gmina | Nowogard |
| Miejscowość | Nowogard | Kod pocztowy | 72-220 |
| Dzielnica - osiedle | Długołęka | Nr działki | 1/15 |
| Obręb geodezyjny | Długołęka | Położenie działki | TEREN PŁASKI |
| Wygląd działki | PUSTA | Możliwa zabudowa | WOLNOSTOJĄCA |
| Działka uzbrojona | NIE MA | Okolica | poła, łąki, lasy |

| Położenie | WIEŚ | Budynki w sąsiedztwie | WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE |
|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Powierzchnia działki | 1 335 m ² | Kształt działki | TRAPEZ |
| Rodzaj działki | BUDOWLANO-ROLNA | Forma własności działki | AKT WŁASN. ZIEMI |
| Udział w działce | CAŁOŚĆ | Droga dojazdowa | LOKALNA DROGA, GRUNTOWA |
| Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA | Energia elektryczna | NIE MA |
| Podłączony gaz | NIE MA | Podłączony wodociąg | NIE MA |
| Podłączona kanalizacja | NIE MA | Najbliższe SPA | 6 km |
| Najbliższy basen | 6 km | Najbliższy park | 6 km |
| Najbliższy las | 100 m | Najbliższe morze | 70 km |
| Najbliższa łąka | 50 m | Najbliższa linia brzegowa | 70 km |
| Najbliższe jezioro | 6 km | Najbliższy sklep | 6 km |
| Najbliższa przychodnia | 6 km | Najbliższy żłobek | 6 km |
| Najbliższe przedszkole | 6 km | Najbliższa Szkoła Podstawowa | 6 km |
| Najbliższa szkoła średnia | 6 km | Najbliższa uczelnia wyższa | 6 km |
| Najbliższa stacja PKP | 6 km | Najbliższy przystanek PKS | 6 km |
| Najbliższe lotnisko | 20 km | Komunikacja miejska | 6 km |
| Posterunek policji | 6 km | Straż Pożarna | 6 km |
| Najbliższy hipermarket | 6 km | Najbliższa apteka | 6 km |
| Najbliższy lokal gastronomiczny | 6 km | Najbliższa stacja paliw | 6 km |
| Nr Licencji | 21221 | Najbliższe kino | 6 km |
| Najbliższy teatr | 6 km | Najbliższa kawiarnia | 6 km |
| Najbliższy klub fitness | 6 km | Najbliższa siłownia | 6 km |
| Najbliższy szpital | 6 km | Najbliższy hotel | 6 km |
| Najbliższy bankomat | 6 km | Najbliższy bank | 6 km |
| Najbliższa poczta | 6 km | Najbliższy plac zabaw | 500 m |



Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.kerner-nieruchomosci.pl