KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m^2, pow. działki: 1,502 m^2,

Goleniów, okolica

Cena **439 000** zł

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

www.kerner-nieruchomosci.pl
Polecamy Państwu **Ciekawy i Funkcjonalny Dom Wolnostojący** o powierzchni użytkowej: **75,20 m2**; całkowitej: ok. 90 m2, posadowiony na działce o powierzchni: **1502 m2** w okolicach **Goleniowa.** Budynek parterowy, dach kopertowy pokryty dachówką cementową. **Na parterze znajdują się: salon, dwa pokoje, kuchnia połączona z jadalnią, łazienka, osobne WC, pomieszczenie gospodarcze (spiżarnia), przestronny hall oraz wiatrołap**. Poddasze nieużytkowe (przestrzeń strychowa). Obok budynku znajduje się murowany garaż wolnostojący. W pokojach na podłogach znajdują się panele podłogowe, ściany gładzone, malowane. Łazienka oraz WC wykończone glazurą i terakotą. W kuchni i jadalni na podłodze terakota; ściany gładzone malowane oraz pas glazury. W przedpokoju na podłodze: terakota; ściany: gładzone, malowane. **Okna nowe drewniane. Ogrzewanie: piec gazowy dwuobiegowy. Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz**. **Teren wokół domu pięknie zagospodarowany z licznymi nasadzeniami oraz altaną.** W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa kuchenna. Pozostałe meble do uzgodnienia. Budynek ekonomiczny. **Polecamy z uwagi na niskie koszty eksploatacji (utrzymania) oraz atrakcyjną cenę do negocjacji**. Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie w Goleniowie. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a

Mobile GSM: 500 700 758
www.kerner-nieruchomosci.pl

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

Nowa Agencja, Nowa Jakość, Nowe Oferty dla Ciebie...

WWW.KERNER-NIERUCHOMOSCI.PL

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Created by DRONHOME.PL from KERNER NIERUCHOMOŚCI

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej..."

www.dronhome.pl

Symbol	3938/KRN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	439 000 PLN
Stara cena	~~469 000 PLN~~	Cena za m2	4 878 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-123	Dzielnica - osiedle	okolica
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	90 m²	Powierzchnia działki	1 502 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	75 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	prąd, woda, gaz, kanalizacja	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WOD-KAN, GAZOWA, C.O.
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Taras	JEST	Strych	JEST
Najbliższe SPA	11 km	Najbliższy basen	11 km
Najbliższy park	3 km	Najbliższy las	500 m
Najbliższa łąka	500 m	Najbliższe jezioro	4 km
Najbliższy sklep	200 m	Najbliższa przychodnia	11 km
Najbliższy żłobek	3 km	Najbliższe przedszkole	3 km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	3 km	Najbliższa szkoła średnia	11 km
Najbliższa uczelnia wyższa	11 km	Najbliższa stacja PKP	3 km
Najbliższy przystanek PKS	3 km	Najbliższe lotnisko	16 km
Komunikacja miejska	150 m	Posterunek policji	10 km
Straż Pożarna	200 m	Najbliższy hipermarket	3 km
Najbliższa apteka	3 km	Najbliższy lokal gastronomiczny	3 km
Najbliższa stacja paliw	200 m	Nr Licencji	21221

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Cechy dodatkowe	DO WPROWADZENIA, LOKAL MIESZKALNY,	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższe kino	11 km	Najbliższy teatr	11 km
Najbliższa kawiarnia	3 km	Najbliższy klub fitness	11 km
Najbliższa siłownia	11 km	Najbliższy szpital	11 km
Najbliższy hotel	4 km	Najbliższy bankomat	3 km
Najbliższy bank	11 km	Najbliższa poczta	3 km
Najbliższy plac zabaw	200 m	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA, OKNO
Kuchenka mikrofalowa	JEST		

Dawid Kerner
GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**