KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m^2, pow. działki: 1,502 m^2,

Goleniów, okolica

Cena **429 000** zł

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

www.kerner-nieruchomosci.pl
Polecamy Państwu **ciekawy i ekonomiczny Dom Wolnostojący** o powierzchni użytkowej: **75,20 m2**; całkowitej: ok. 90 m2, posadowiony na działce o powierzchni: **1502 m2** w okolicach **Goleniowa.** Budynek parterowy, dach kopertowy pokryty dachówką cementową. **Na parterze znajdują się: salon, dwa pokoje, kuchnia połączona z jadalnią, łazienka, osobne WC, pomieszczenie gospodarcze (spiżarnia), przestronny hall oraz wiatrołap**. Poddasze nieużytkowe (przestrzeń strychowa). Obok budynku znajduje się murowany garaż wolnostojący. W pokojach na podłogach znajdują się panele podłogowe, ściany gładzone, malowane. Łazienka oraz WC wykończone glazurą i terakotą. W kuchni i jadalni na podłodze terakota; ściany gładzone malowane oraz pas glazury. W przedpokoju na podłodze: terakota; ściany: gładzone, malowane. **Okna nowe drewniane. Ogrzewanie: piec gazowy dwuobiegowy. Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz**. **Teren wokół domu pięknie zagospodarowany z licznymi nasadzeniami oraz altaną.** W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa kuchenna. Pozostałe meble do uzgodnienia. Budynek ekonomiczny. **Polecamy z uwagi na niskie koszty eksploatacji (utrzymania) oraz atrakcyjną cenę do negocjacji**. Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie w Goleniowie. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a

Mobile GSM: 500 700 758
www.kerner-nieruchomosci.pl

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI

Nowa Agencja, Nowa Jakość, Nowe Oferty dla Ciebie...

WWW.KERNER-NIERUCHOMOSCI.PL

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Created by DRONHOME.PL from KERNER NIERUCHOMOŚCI

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej..."

www.dronhome.pl

Symbol	4043/KRN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	429 000 PLN
Stara cena	~~469 000 PLN~~	Cena za m2	4 767 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-123	Dzielnica - osiedle	okolica
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	90 m²	Powierzchnia działki	1 502 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY
Powierzchnia użytkowa	75 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, woda, gaz, kanalizacja
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WOD-KAN, GAZOWA, C.O.	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	MOZAIKA, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	BETONOWY	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Taras	JEST
Strych	JEST	Najbliższe SPA	11 km
Najbliższy basen	11 km	Najbliższy park	3 km
Najbliższy las	500 m	Najbliższa łąka	500 m
Najbliższe jezioro	4 km	Najbliższy sklep	200 m
Najbliższa przychodnia	11 km	Najbliższy żłobek	3 km
Najbliższe przedszkole	3 km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	3 km
Najbliższa szkoła średnia	11 km	Najbliższa uczelnia wyższa	11 km
Najbliższa stacja PKP	3 km	Najbliższy przystanek PKS	3 km
Najbliższe lotnisko	16 km	Komunikacja miejska	150 m
Posterunek policji	10 km	Straż Pożarna	200 m
Najbliższy hipermarket	3 km	Najbliższa apteka	3 km
Najbliższy lokal gastronomiczny	3 km	Najbliższa stacja paliw	200 m

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Nr Licencji	21221	Cechy dodatkowe	DO WPROWADZENIA, LOKAL MIESZKALNY,
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższe kino	11 km
Najbliższy teatr	11 km	Najbliższa kawiarnia	3 km
Najbliższy klub fitness	11 km	Najbliższa siłownia	11 km
Najbliższy szpital	11 km	Najbliższy hotel	4 km
Najbliższy bankomat	3 km	Najbliższy bank	11 km
Najbliższa poczta	3 km	Najbliższy plac zabaw	200 m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA, OKNO	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	JEST		

Dawid Kerner
GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**